

4-9 코레일인재개발원 유치

추진구분	완료시기 (사업기간)	추진현황	총사업비	추진율	담당부서
계속	2023. 8. (2018~2023)	추진중	353억	100%	선비세상 사업단
담당자	과장:장윤찬(☎639-4850) 팀장:김도현(☎4856) 주무관:정진하(☎4858)				

1 사업개요

- 사업기간 : 2018~2023년
- 사업비 : 353억원
- 사업내용 : 교육동, 숙박동(80실), 한누리마당
 - 부지면적 : 49,143㎡
 - 건축연면적 : 10,709.10㎡

2 추진상황

- 2015. 12월 : 양해각서 체결
- 2018. 11월 : 토지매매계약 및 사업추진 협약 체결
- 2019. 11월 : 관광숙박업(가족호텔업) 사업계획 승인
- 2020. 03월 : 지역개발사업 구역(변경) 및 실시계획(변경) 승인
- 2020. 06월 : 건축허가 완료
- 2021. 03월 : 한국철도공사 대구경북본부→조달청 발주 및 계약의뢰
- 2021. 06월 : 현재 조달청 원가심사 중

3 문제점 및 대책

- 해당없음

4 향후 추진계획

- 2021. 08. : 사업계약 및 착공
- 2023. 08. : 사업준공 및 운영개시

5 투자계획 및 예산확보 현황

(단위:백만원)

구분	투자계획					예산 확보 현황					비고
	계	국비	도비	시비	기타	계	국비	도비	시비	기타	
계	35,300				35,300	35,300				35,300	
기투자	1,455				1,455	1,455				1,455	
2021	5,800				5,800	5,800				5,800	
2022이후	28,045				28,045	28,045				28,045	

6 사업추진 사진

