

판타시온리조트 정상화

관리번호	1-4			
사업명	판타시온리조트 정상화		추진현황	진도
			추진중	0%
담당부서	투자전략실 전략사업팀	담당자	조 낭, 김미선 (☎ 639-6192)	

■ 사업개요

- 개발면적 : 부지 236,710 m^2 (지하3층, 지상10층 규모)
- 시행자 : 이앤씨티엠에스(주) 대표이사 박찬홍
- 조성내용 : 콘도 388실, 타운하우스 6동, 워터파크, 컨벤션센터 등

■ 추진경과

- 2007. 9. 10 : 아지동종합레저타운 조성사업 실시계획 승인
- 2007. 10. 19 : 공사착공
- 2008. 7월, 2011. 7월 : 워터파크 개장(2회)
- 2008. 10. 29 : 이앤씨건설(주), 최종 부도
- 2014. 10. 13 : 경매1차(최저매각액 1,424억원) 유찰
- 2016. 1. 11 : 경매11차 경매 낙찰 (7,070백만원)
 - ※ 경매 낙찰자 : NR파트너스 (대표 주영만)
- 2017. 4. 25 : 경매 낙찰업체 상호 및 대표자 변경(5.10)
 - ※ NR파트너스 (대표 주영만) ⇒ (주)세영레저개발그룹(대표 최윤식)

■ 문제점 및 대책

- 지역개발사업 시행자 지정 등 행정지원을 통한 조속한 사업이 진행되도록 협조

담당부서	투자전략실	투자전략실장	강 신 호	☎ 639-6160
		전략사업팀장	조 낭	☎ 639-6192
		주 무 관	김 미 선	☎ 639-6194